

## Medienmitteilung

Buchrain, 7. Juli 2021

«Generationenprojekt Buchrain Dorf»: Studienauftrag für attraktives Zentrum entschieden

### **Roider Giovanoli Architekten gewinnen Studienauftrag für Buchrains Dorfzentrum**

**Der Studienauftrag um das «Generationenprojekt Buchrain Dorf» ist entschieden. Gewonnen hat das Team Roider Giovanoli Architekten GmbH mit den Landschaftsarchitekten von Bernhard Zingler Landscape Projects aus Zürich. Ihr Projekt hat die Jury überzeugt. Im September werden die Gemeinde Buchrain und der Projektpartner Eberli AG umfassend informieren. Zudem ist eine Bevölkerungsbefragung geplant.**

Die sieben teilnehmenden Architekturteams hatten in den vergangenen Monaten intensiv an städtebaulichen, architektonischen und gestalterischen Vorschlägen für die neuen Gebäude und Freiräume in Buchrains Zentrum gearbeitet. Am überzeugendsten war der Beitrag des Planungsteams Roider Giovanoli Architekten GmbH, Zürich, und Bernhard Zingler Landscape Projects, Zürich. Das Team war als innovatives Nachwuchsbüro in den Wettbewerb gestartet und hatte für seine Arbeiten zusätzlich Verkehrsplaner beigezogen.

#### **«Siegerprojekt passt am besten zu Buchrain»**

Die finale Jurierung fand am 2. Juli statt. «Überzeugt hat uns, wie das Siegerprojekt die vielfältigen Problemstellungen in ihrer Gesamtheit gelöst hat und es so optimal zu Buchrain passt», betont Ivo Egger, Gemeindepräsident von Buchrain. Die Jury war breit abgestützt. Ausgewiesenen Fachpersonen und je eine Vertretung von Gemeinde und Eberli AG beurteilten die erarbeiteten Projekte. Den Vorsitz der Jury hatte der Luzerner Architekt Andi Scheitlin. Zudem gab es ein beratendes Gremium mit weiteren Vertretungen der Gemeinde und der Eberli AG, mit weiteren Expertinnen und Experten für Architektur, Landschaftsarchitektur, sozialräumliche Entwicklung, Denkmalschutz, Verkehr und Raumentwicklung sowie mit den Präsiden der drei ständigen Kommissionen der Gemeinde Buchrain. Eine erste Zwischenbesprechung mit allen Architektenteams fand im März 2021 statt.

#### **Umfassende Informationen und Bevölkerungsbefragung im September**

Über die Details des Siegerprojektes informiert die Gemeinde Buchrain ausführlich im Frühherbst. Bis dahin ist das Ergebnis des Studienauftrags rechtskräftig und der Jurybericht ist erstellt. Mit einem Informationsflyer in alle Haushalte der Gemeinde und auf der Website [www.generationenprojektbuchrain.ch](http://www.generationenprojektbuchrain.ch) wird das Ergebnis Anfang September der Bevölkerung vorgestellt. Am 23. September findet um 19.30 Uhr in der Doppelturnhalle Hinterleisibach (Mehrzwecksaal) eine öffentliche Informationsveranstaltung statt. Das Siegerprojekt wird anschliessend in Buchrain ausgestellt. Die Bevölkerung kann im Rahmen einer Bevölkerungsbefragung Rückmeldungen zum Siegerprojekt geben. «Wir werden umfassend informieren und freuen uns auf die Rückmeldungen aus der Bevölkerung», sagt Ivo Egger. In den weiteren Planungsschritten wird das Siegerprojekt dann weiterentwickelt. «Es soll den geforderten Ansprüchen dieser Zentrumsplanung optimal gerecht werden.»

#### **In Etappen zum attraktiven und lebendigen Dorfzentrum**

Die Gemeinde und ihr Projektpartner Eberli AG haben sich zum Ziel gesetzt, für Buchrain in den kommenden Jahren ein attraktives und lebendiges Dorfzentrum zu schaffen. Die Zentrumsentwicklung wird in mehreren Etappen realisiert. Der Architekturwettbewerb in Form eines Studienauftrags befasste sich mit dem Teilprojekt «Adlermatte». Das Areal im Gebiet Schulhausplatz, Gemeindehaus, Gasthaus Adler umfasste eine Bearbeitungsfläche von gut 11'000 m<sup>2</sup> sowie den angrenzenden Strassenraum, insbesondere die Unterdorfstrasse mit der Bushaltestelle.

Box

### **Generationenprojekt Buchrain: schrittweise zum attraktiven Dorfzentrum**

Mit dem Generationenprojekt Buchrain Dorf soll Buchrain schrittweise das fehlende Dorfzentrum mit attraktiven öffentlichen Räumen sowie Wohnungen aller Grössen und für alle Altersgruppen erhalten. Geplant sind zudem Nutzungen für das Gewerbe sowie ein Dienstleistungszentrum mit Verwaltung, Bibliothek, Ludothek, schulergänzenden Tagesstrukturen sowie öffentlich nutzbaren Sitzungszimmern und Arbeitsplätzen.

Eines der Ziele des Generationenprojektes ist es, das Gasthaus Adler zu sanieren und langfristig zu sichern. Das Generationenprojekt wird in Etappen umgesetzt und berücksichtigt auch künftige Generationen. Zum Generationenprojekt gehören zudem eine Erweiterung des Alterszentrums Tschann, die moderate Sanierung des Schulzentrums Dorf und eine Zwischennutzung der Tschann-Wiese.

Initiiert hat das Projekt der Gemeinderat von Buchrain. Die Projektsteuerung für das neue Dorfzentrum besteht aus Vertretungen des Gemeinderats und des Projektpartners Eberli AG, der schon in mehreren Gemeinden der Zentralschweiz ähnliche Projekte realisiert hat.

### **Weitere Unterlagen:**



Auf [www.generationenprojektbuchrain.ch](http://www.generationenprojektbuchrain.ch) finden Sie alle weiteren Infos zum Generationenprojekt Buchrain Dorf.

### **Für weitere Auskünfte:**

Generationenprojekt Buchrain Dorf  
Daniel Deicher, Kommunikation  
Telefon: 041 444 30 00  
E-Mail: [info@generationenprojektbuchrain.ch](mailto:info@generationenprojektbuchrain.ch)