

Baupublikationen

Gegen die nachstehend aufgeführten Baugesuche kann während der Auflagenfrist beim Gemeinderat schriftlich Einwand erhoben werden. Einwendungen sind zu begründen und haben einen Antrag über das Rechtsbegehren zu enthalten. Auf Einwendungen, welche diesen Anforderungen nicht entsprechen, kann nicht eingetreten werden.

Baugesuch Nr.: 2021-111
Gesuchsteller: Markus Philipp Bieber, Lichsweg 11, 4310 Rheinfelden
Lage Baugrundstück: Birkenweg 2
Parzelle: 3110

Umschreibung Bauvorhaben:

Art: Anbau eines Wohnzimmers im Erdgeschoss und stellen eines Whirlpools vor der Westfassade
Nutzung: Anbau für zusätzlicher Wohnraum
Grösse: Anbau: Länge 7.42m, Breite 5.27m, Höhe 2.90m
Grösse: Whirlpool: Länge 2.18m, Breite 2.18m, Höhe ca. 1.00m
Bauweise: Anbau in Massivbauweise mit Flachdach, extensiv begrünt

Baugesuch Nr.: 2021-112
Gesuchsteller: Claude und Daniel Jetzer, Marktgasse 6, 4310 Rheinfelden
Lage Baugrundstück: Marktgasse 6
Parzelle: 1232

Umschreibung Bauvorhaben:

Art: Erstellen eines Terrassengeländers im 1. Obergeschoss
Nutzung: Absturzsicherung
Grösse: Länge der Abwicklung 3-seitig: ca. 11.80m, Höhe 1.00m ab Brüstung
Bauweise: Metall-Geländer auf Brüstungsabdeckung montiert

Baugesuch Nr.: 2021-113
Gesuchsteller: Valora Schweiz AG, Hoackerstrasse 40, 4132 Muttenz
Lage Baugrundstück: Bahnhofplatz 1
Parzelle: 60

Umschreibung Bauvorhaben:

Art: Ersatz Klimagerät und neue Einrichtung im Innenraum
Nutzung: Klimageräte zur Kühlung der Kühler / Innenraums
Grösse: Klima-Aussengerät: Länge 0.92m, Breite 0.33m, Höhe 0.88m
Weitere Bemerkungen: Platzierung Klima-Aussengerät auf dem Flachdach des Kioskes

Baugesuch Nr.: 2021-114
Gesuchsteller: Feldschlösschen Supply Company AG, Theophil Roniger-Strasse ,
4310 Rheinfelden
Lage Baugrundstück: Theophil-Roniger-Strasse
Parzelle: 96

Umschreibung Bauvorhaben:

Art: Neubau Checkpoint-Gebäude mit Erweiterung und Umstrukturierung der Logistikflächen und Einfriedungen
Nutzung: Bürogebäude mit An- und Abmeldeschalter für externe Lieferanten
Hauptmasse: Länge 23.50m, Breite 12.60m, Höhe 4.88m
Geschosse: Eingeschossig
Bauweise: Aussenwände und Dach in Holzbauweise, Innenwände in Massivbauweise
Dachform: Flachdach mit Granulat und Kiesbeschichtung
Weitere Bemerkungen: Anpassung der Logistikflächen mit Asphalt und Betonbelag, Erstellen von zwei Versickerungsmulden, Erweiterung und Anpassung der Einfriedungen, PV-Anlage auf der Flachdachfläche Neubau

Baugesuch Nr.: 2021-115
Gesuchsteller: Forstverwaltung Rheinfelden, Marktgasse 16, 4310 Rheinfelden
Lage Baugrundstück: Rütteliweg 20
Parzelle: 1586

Umschreibung Bauvorhaben:

Art: Aufstellen eines Gefahrenstoff-Containers
Nutzung: Treibstoff-Lager
Grösse: Länge 5.08m, Breite 2.17m, Höhe 2.52m
Bauweise: Container in Metall-Sandwich-Bauweise
Kantonale Zustimmung: Erforderlich

Baugesuch Nr.: 2021-116
Gesuchsteller: Klipfel Hefe AG, Im Kunzental 6, 4310 Rheinfelden
Lage Baugrundstück: Im Kunzental 6
Parzelle: 252

Umschreibung Bauvorhaben:

Art: Umnutzung der offenen, überdachten Lagerfläche in geschlossenen Lagerraum mit zwei Sektionaltoren
Nutzung: geschlossener Lagerraum unter bestehendem Vordach zwischen den zwei Gebäude-Nr. 949 und 1105
Grösse: Grösse Lagerraum: Länge 19.35m, Breite 5.00m
Grösse: Neue Seitenwände: Länge 5.00m, Höhe bis unters Vordach
Bauweise: Die zwei neuen Seitenwände in Stahlkonstruktion und mit Sandwichelemente als Wandverkleidung und mit je einem Sektionaltor, bestehende Dachuntersicht mit Sandwichelement-Verkleidung

Auflageort: Stadtbauamt Rheinfelden
Einwendungsstelle: Gemeinderat Rheinfelden
Auflage-/Einwenderfrist: 08. Oktober 2021 bis 08. November 2021